



ГЛАВА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Барабинск

от 17.01.2025 № 1

О проведении общественных обсуждений по утверждению проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечения участия населения Барабинского района Новосибирской области в решении вопросов местного значения, изучения общественного мнения жителей Барабинского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Барабинского района от 12.10.2017 года №164 «О правилах землепользования и застройки сельсоветов, входящих в состав Барабинского района», обращениями граждан Барабинского района Новосибирской области, руководствуясь Уставом Барабинского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Провести общественные обсуждения по утверждению проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области (Приложение №1).

1.1. Назначить дату и время проведения общественных обсуждений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, 8 (Приложение 2).

1.2. Определить место проведения общественных обсуждений - Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, 8, почтовый индекс: 632334 (Приложение 3).

2.Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

1)оповещение о начале общественных обсуждений;

2)размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;

3)проведение экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- 4) проведение собраний участников общественных обсуждений;
- 5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проектов Генерального плана, Правил землепользования и застройки (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 24.02.2021 № 249 «Об утверждении положения о комиссии по подготовке проектов Генерального плана, Правил землепользования и застройки».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, 8, кабинет 8, почтовый индекс: 632334, адрес электронной почты: org-otdel@mail.ru, контактные телефоны: 8(383-61)220-41.

5. Комиссии:

5.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений.

5.2. Организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее – Единый портал) не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5.3. Организовать размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области».

5.4. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресу:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, дом 8;

5.5. Рекомендовать Главе Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области обнародовать настоящее постановление на территории муниципального образования.

5.6. В течение срока, указанного в пункте 6 постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений.

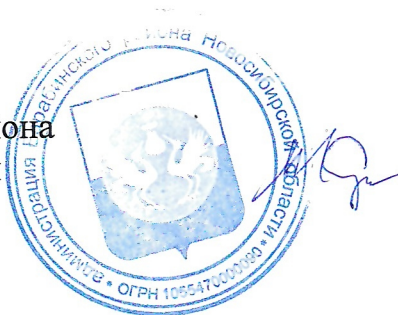
6. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, со дня размещения проекта и информационных материалов к нему до окончания проведения собрания участников общественных обсуждений внести в комиссию свои предложения и замечания, касающиеся утверждения проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области.

7. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта решения Совета депутатов Барабинского района Новосибирской области по утверждению проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского (Приложение 4).

8. Управлению строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Барабинского района Новосибирской области (Приёмкину С.С.) опубликовать настоящее постановление, по утверждению проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области, и оповещение о начале общественных обсуждений разместить на официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области admbaraba.nso.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы администрации Барабинского района Новосибирской области С.С. Приёмкина.

Глава Барабинского района
Новосибирской области



И.В. Кутепов

Денисова Н.А.
22041

ПРОЕКТ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРАБИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
четвертого созыва
РЕШЕНИЕ _____ сессии

г. Барабинск

№ _____

от _____

О проведении общественных обсуждений по утверждению проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области

В соответствии со статьями 8, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Барабинского района, Совет депутатов Барабинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить проект Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области (приложение 1);
2. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области.
3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

Глава Барабинского района
Новосибирской области

И.В. Кутепов

Председатель Совета депутатов
Барабинского района
Новосибирской области

Е.В. Бессонов

Приложение 3
к Постановлению Главы
Барабинского района
Новосибирской области
от 17.01.2025 № 1

Место проведения общественных обсуждений

Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, 8, малый зал, почтовый индекс: 632334, адрес электронной почты: org-otdel@mail.ru, контактные телефоны: 8(383-61)220-41.

**ПОРЯДОК УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ И УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В
ОБСУЖДЕНИИ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ «УТВЕРЖДЕНИЯ ПРОЕКТА
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОЯРКОВСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ»**

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями ФЗ от 06.10.2003г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях определения форм участия населения в обсуждении проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.

1.2. Обсуждение проектов Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области, может проводиться:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению;
- посредством информационной системы.

1.3. Участие граждан в обсуждении проектов на общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний, утвержденным Советом депутатов Барабинского района Новосибирской области.

1.4. Поступившие в Совет депутатов Барабинского района Новосибирской области предложения граждан подлежат регистрации по прилагаемой форме.

1.5. Совет председателей постоянных комиссий Совета депутатов Барабинского района Новосибирской области обобщает и подготавливает для внесения на рассмотрение сессии Совета депутатов Барабинского района Новосибирской области предложения населения по утверждению проектов Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области.

1.8. Совет председателей постоянных комиссий Совета депутатов Барабинского района Новосибирской области готовит предложения о принятии или отклонении поступивших предложений населения. Указанные предложения выносятся на рассмотрение сессии Совета депутатов, которая может состояться не ранее чем через 30 дней после опубликования или обнародования проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области».

Приложение к Порядку учета
предложений и участия граждан
в обсуждении проекта Правил землепользования и
застройки Новоярковского сельского совета Барабинского
района Новосибирской области

Форма учета предложений по утверждению проекта Правил
землепользования и застройки Новоярковского сельского совета Барабинского
района Новосибирской области

№	Инициатор внесения предложени й	дата внесен ия	глава, статья, часть, пункт, абзац	текст проекта решени я	текст поправ ки	текст проекта решения с внесенн ой поправк ой	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В соответствии с Положением «О порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в Барабинском районе», в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании Постановления Главы Барабинского района Новосибирской области от 17.01.2025 № 1 «О проведении общественных обсуждений по утверждению проекта Правил землепользования и застройки Новоярковского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (далее - проект решения) сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту.

Проектом подготовки предлагается внести изменения в карты градостроительного зонирования территории Новоярковского сельского совета Барабинского района Новосибирской области (приложение 1.1, 1.2). Проект решения содержит приложения в виде фрагментов карт и пояснительных записок.

Общественные обсуждения по проекту решения будут **проводиться**: по Новоярковскому сельсовету Барабинского района Новосибирской области, 30.01.2025 в 14 час. 30 мин. По адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, 8, малый зал, почтовый индекс: 632334, адрес электронной почты: org-otdel@mail.ru, контактные телефоны: 8(383-61)220-41.

Собрание участников общественных обсуждений будет **проводиться в соответствии с Приложениями 2, 3 к Постановлению Главы Барабинского района Новосибирской области от 10.06.2024 № 4.**

Порядок проведения общественных обсуждений, состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) проведение собраний участников общественных обсуждений;
- 5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений определена комиссия по подготовке проектов Генерального плана, Правил землепользования и застройки (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации Барабинского района от 24.02.2021 № 249 «Об утверждении положения о комиссии по подготовке проектов Генерального плана, Правил землепользования и застройки».

Местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, 8, кабинет № 8, почтовый индекс: 632334, адрес электронной почты: org-otdel@mail.ru, контактные телефоны: 8(383-61)220-41.

Ознакомиться с проектом решения и информационными материалами к нему можно на официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области admbaraba.nso.ru, а также на информационных стендах в виде экспозиции по адресу:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, д. 8;

Проведение экспозиций состоится с 23.01.2025г. по 10.02.2024г., часы посещения: с 08:00 по 17:00ч, для консультации обращаться по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Барабинск, ул. Островского, д. 8, кабинет № 8, понедельник-пятница, с 8:00 до 17:00 ч.

Участники общественных обсуждений, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения со дня размещения проекта и информационных материалов к нему до окончания проведения собрания участников общественных обсуждений:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению;
- посредством информационной системы.